

Casa Ecológica Ampliable

Les presentamos esta casa en Nueva Orleans (Luisiana, USA), que nos deslumbró por su originalidad, pureza y practicidad. Es ideal para cualquier lugar, pero ideal en zonas de delta o cercanas a ríos y arroyos con potenciales crecidas.

Tiene 168 metros cuadrados en dos pisos, ampliables a 250. Fue construida en 2008 por el Estudio de Arquitectos chileno Element, para la Fundación *Make it Right*. Está hecha en acero y madera.



Créditos Fotos: [Elemental Arq. \(Chile\)](#) - [Make it Right \(USA\)](#)

Make It Right fue fundada por Brad Pitt en 2007. Construye casas, edificios y comunidades para personas necesitadas, originalmente por catástrofes naturales. Todos sus proyectos tienen certificación LEED Platino y están inspiradas en el sistema *Cradle to Cradle* del Arq. Bill McDonough, basado en la construcción ecológica.

En 2005, el huracán Katrina golpeó Nueva Orleans y dejó miles de personas sin casa. El gobierno las reubicó en viviendas prefabricadas, pero muchas estaban construidas con materiales tóxicos. Ahí nace *Make it Right* (Hazlo Bien), para reconstruir la ciudad con casas de bajo costo, pero sanas y sustentables. Para eso convocaron arquitectos que cumplieran con las pautas de *Cradle to Cradle* que sostiene que el

diseño verde puede ayudar a prevenir los desastres ambientales y promover la economía. Considera el ciclo completo de la vida de los materiales de construcción: desde su creación con materia prima ecológica hasta su eventual reciclado.

Esta casa nos fascinó porque además de cumplir todo eso, es ampliable en 82 m² en forma económica, fácil, rápida y con muy buen gusto. Su diseño es versátil y se adapta a distintas necesidades. Es sustentable y eficiente porque -entre otras cosas- su fachada sur queda protegida del mal tiempo y logra una ventilación cruzada natural.



Usaron estructuras seguras en acero e infraestructuras eficientes y ecológicas, construyendo la mitad del volumen cubierto máximo permitido. El resto empieza siendo un porche enorme y cómodo, listo para las ampliaciones de la casa original o hasta para una segunda casa. Sirve como espacio de reunión familiar y con vecinos. En una segunda etapa puede ayudar a aumentar el valor de la propiedad por la ampliación, o a ganar plata con la venta de una segunda casa que puede construirse a mediano costo.

¡Esperamos que les guste y ofrezca ideas e inspiración!

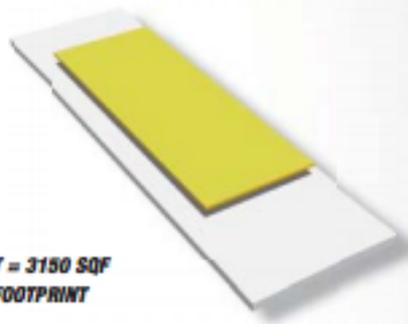


ELEMENTAL

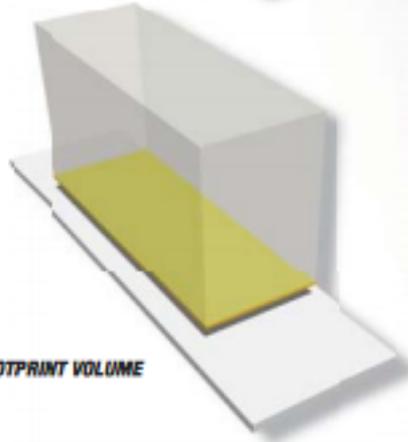
Casa Original



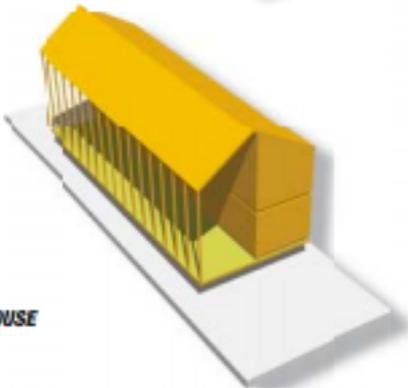
Opción Casa Ampliada



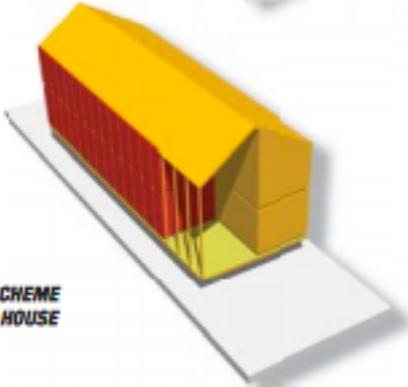
**30' WIDE LOT = 3150 SQF
+ MAXIMUM FOOTPRINT**



MAXIMUM FOOTPRINT VOLUME



**TWO-STORY HOUSE
= 1 800 SQFT
+ PORCH**

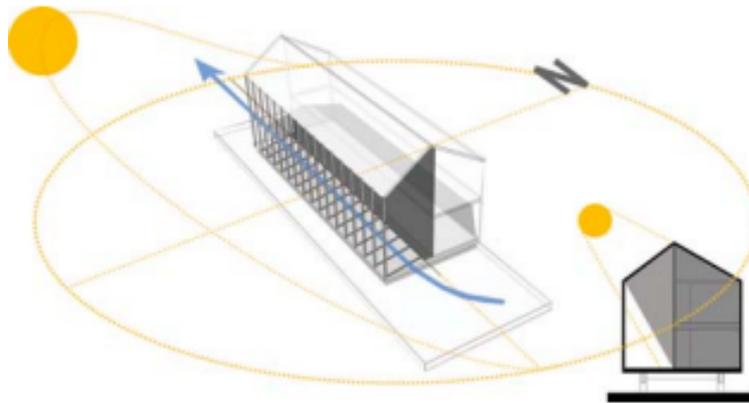


**EXPANSION SCHEME
= 2700 SQF HOUSE**



THE HOUSE

**SUSTAINABILITY : :
SOUTH FACADE PROTECTED
+ NATURAL CROSS VENTILATION**





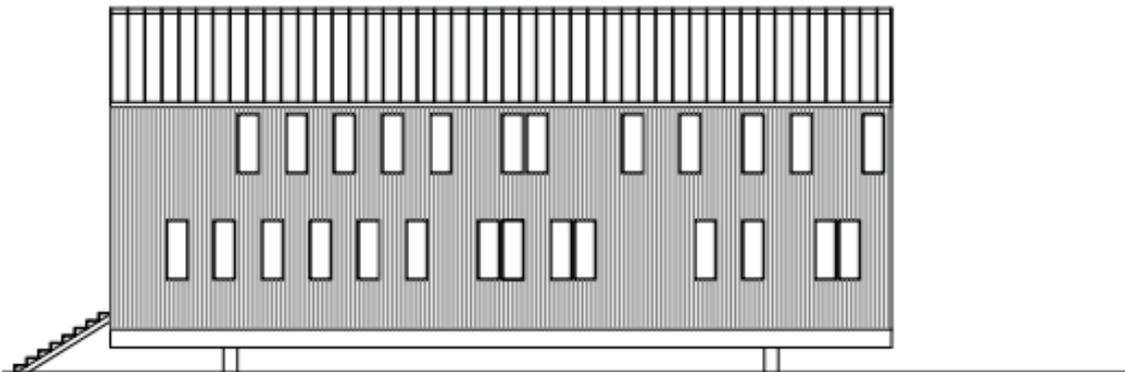
INITIAL HOUSE EXTERIOR VIEW :: STREET VIEW



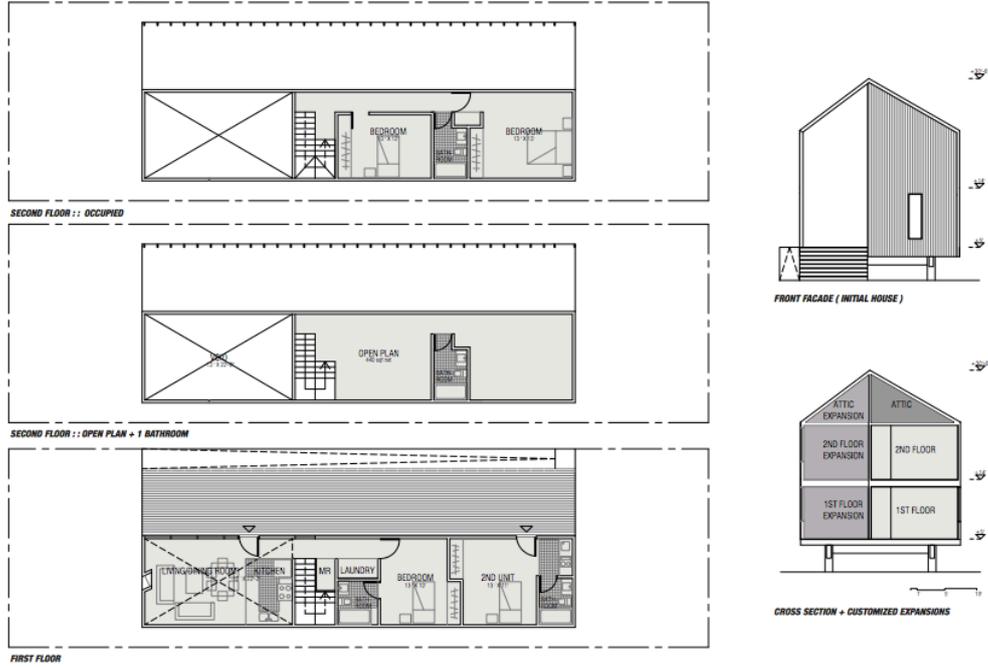
STREET VIEW + CUSTOMIZED EXPANSIONS



LONG SECTION

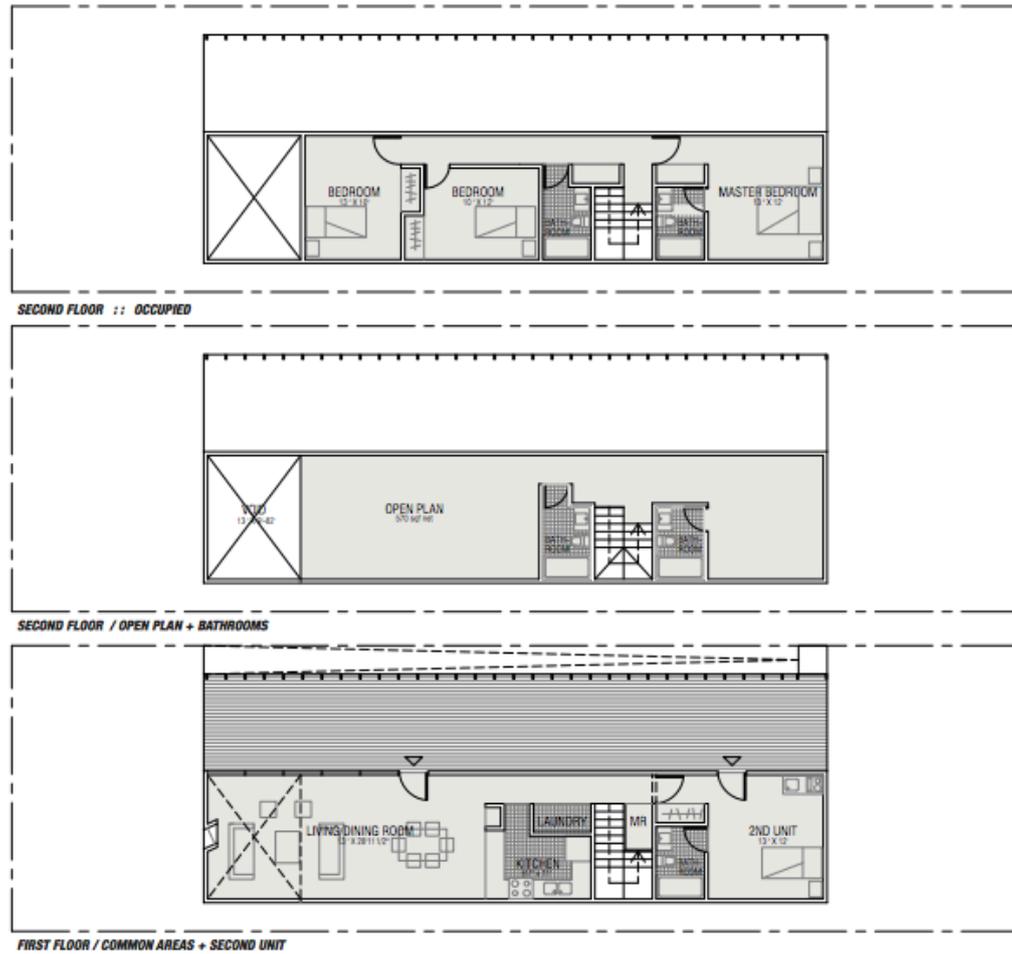


FIRST SCHEME



Esquema 1

SECOND SCHEME



Esquema 2